

Gemeinde Gnadendorf  
Bezirk Mistelbach  
Land Niederösterreich

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des Gemeinderates der Gemeinde Gnadendorf am  
Freitag, dem 20. Juni 2014 im Gemeindeamt Gnadendorf.

Beginn: 20.00 Uhr  
Ende: 22.00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 11. Juni 2014 durch Kurrende.

### Anwesend waren:

Bürgermeister **LAbg. Ing. Manfred SCHULZ**  
Vizebürgermeister **Josef WEICHSELBAUM**

### sowie die Mitglieder des Gemeinderates:

GfGR Rudolf **PFENNIGBAUER**  
GfGR Karl **HOFMANN**

GfGR Wilhelm **TUCEK**  
GfGR Johannes **ÖFFERL**

GR Josef **MADNER**  
GR Reinhard **PRESSL**  
GR Manfred **ZINNAGL**  
GR Ing. Roman **GRUNDNER**  
GR Ing. Mag. Harald **WENISCH**  
GR Rainer **BERNOLD**

GR Mag. Johann **STARIBACHER**  
GR Roman **CHRISTENHEIT**  
GR Werner **PLÖCKL**  
GR Rainer **GELBMANN**  
GR Herbert **MADNER**

### Entschuldigt abwesend:

GfGR Martin **PIRINGER**, GR Herbert **HIRSCH**, OV Franz **STARIBACHER**, OV  
Josef **AMON**;

### Nicht entschuldigt abwesend:

### Sonstige Anwesende:

OV Karl **SCHEINER**;

### Vorsitzender: Bgm. LAbg. Ing. Manfred **SCHULZ**

Die Sitzung war öffentlich.  
Die Sitzung war beschlussfähig.

## Tagesordnung:

1. Angelobung eines Gemeinderates
2. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsniederschrift der letzten Sitzung
3. Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss
4. Neubestellung eines Gemeindejugendvertreters
5. Änderung des Bebauungsplanes in der KG Pyhra – Nr. 2014-1
6. Beschlussfassung für einen Grundsatzbeschluss zur Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes (Windkraftanlagen) - Einleitung eines Verfahrens
7. Beschlussfassung über die Teilnahme am LEADER-Programm 2014 – 2020
8. Genehmigung eines Kooperationsvertrages mit dem NÖ Verkehrsdatenverbund (ARGE GIP.nö)
9. Beschlussfassung für die aktive Betreuung der Gemeinde durch die Mobilitätszentrale Weinviertel
10. Genehmigung eines Avalkreditvertrages für die ehemalige Bodenaushubdeponie Zwentendorf (Verlängerung der Bankgarantie)
11. Vergabe von Straßenbauarbeiten in der KG Pyhra und KG Röhrabrunn
12. Bericht des Bürgermeisters
13. Anfragen

ad. 1: Herr Rainer Bernold, geb. am 20.06.1986, wohnhaft in 2152 Zwentendorf 12/1, wird vom Bürgermeister, nachdem dieser die Gelöbnisformel abgelegt hat, als neuer Gemeinderat angelobt.

ad. 2: Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat das Protokoll der Sitzung vom 16. April 2014 zur Kenntnis und stellt fest, dass keine Einwände erhoben wurden. Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

ad. 3: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass auf Grund des Ausscheidens von Herrn Konrad Pressl eine Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss zu erfolgen hat. Sodann wird der Wahlvorschlag der ÖVP Gemeindeparteileitung Gnadendorf zur Verlesung gebracht – Beilage A. Herr GR Rainer Bernold soll diese Funktion ausüben.

**Antrag des Vorsitzenden:** Der Gemeinderat möge Herrn GR Rainer Bernold in den Prüfungsausschuss bestellen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 4: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass folgende Neubestellung erfolgen sollte:

**Gemeindejugendvertreter:** Vorschlag: - GR Rainer BERNOLD

**Antrag des Vorsitzenden:** Der Gemeinderat möge Herrn GR Rainer Bernold zum Gemeindejugendvertreter bestellen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

- ad. 5: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2014-1 in der Zeit vom 03. April 2014 bis zum 15. Mai 2014 zur allgemeinen Einsicht aufgelegt wurde. Während der Auflagefrist wurden keine schriftlichen Stellungnahmen von Parteien abgegeben.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge die Verordnung über die Änderung des Bebauungsplanes in der KG Pyhra genehmigen – Beilage B.

**Beschluss:** Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

- ad. 6: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass ein Grundsatzbeschluss zur Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes (Windkraftanlagen) gefasst werden sollte, der wie folgt lautet:

Die Gemeinde Gnadendorf plant die Auflage der Widmungsunterlagen zur Umwidmung von bis zu 6 Flächen von Grünland in Grünland-Windkraftanlage. 5 dieser Flächen befinden sich im nordöstlichen Gemeindegebiet. 1 dieser Flächen befindet sich im nordwestlichen Gemeindegebiet. Für 2 dieser Flächen ist die Zustimmung der Nachbargemeinde Fallbach notwendig, die bereits erteilt wurde. Für 1 dieser Flächen ist die Zustimmung der Nachbargemeinde Stronsdorf notwendig, die noch offen ist, jedoch bereits beantragt wurde. Die exakte Positionierung der Flächen erfolgt im Rahmen der Erstellung der Widmungsunterlagen durch den Raumplaner.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss für die Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes für die Errichtung von Windkraftanlagen beschließen und ermächtigt hiermit den Bürgermeister zur Auflage der Widmungsunterlagen, die zur Umwidmung von bis zu 6 Teilflächen in Grünland-Windkraftanlagen notwendig sind.

**Beschluss:** Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

- ad. 7: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass die Gemeinde Gnadendorf am LEADER-Programm 2014-2020 als Mitglied der LEADER Region Weinviertel Ost teilnehmen sollte. Das Programm für die Ländliche Entwicklung 2014-2020 dient dabei als Grundlage. Der jährliche Mitgliedsbeitrag beträgt € 1,00 pro EW auf Basis der Einwohnerstatistik per 01.01.2014.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge die Teilnahme der Gemeinde Gnadendorf am LEADER-Programm 2014 – 2020 als Mitglied der LEADER Region Weinviertel Ost beschließen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

- ad. 8: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass die Gemeinde Gnadendorf einen Kooperationsvertrag mit dem NÖ Verkehrsdatenverbund (ARGE GIP-nö), mit Sitz beim Amt der NÖ Landesregierung, Abt. Gesamtverkehrsangelegenheiten, 3109 St. Pölten abschließen sollte – Beilage C.

Beim Projekt „GIP“ wird ein gemeinsamer österreichweiter Verkehrsgraph, eine digitale Karte für das Verkehrsnetz, geschaffen. Die Datenbestände beinhalten z. B. Gemeindestraßen, Güterwege, Rad- und Fußgängerinfrastruktur, Haltestellen usw.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge den Kooperationsvertrag mit dem NÖ Verkehrsdatenverbund (ARGE GIP-nö) beschließen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

- ad. 9: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass die Gemeinde Gnadendorf einen Beschluss für die aktive Betreuung der Gemeinde durch die Mobilitäts-

zentrale Weinviertel im Rahmen des Regionalmanagement Niederösterreich fassen sollte. Weiters sollten ein Mobilitätsbeauftragter und ein Stellvertreter namhaft gemacht werden. Bei diesem Projekt wird die Gemeinde im Fragen des öffentlichen Verkehrs und ihrer Zubringersysteme betreut. Der Gemeinde entstehen keine Kosten.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge den Beitritt sowie die Bestellung der nachstehend angeführten Personen beschließen:

Mobilitätsbeauftragter: GR Reinhard Pressl

Stellvertreter: GR Roman Christenheit

**Beschluss:** Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

- ad. 10: Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat einen Avalkreditvertrag abgeschlossen zwischen der Raiffeisenbank im Weinviertel, 2130 Mistelbach, und der Gemeinde Gnadendorf, als Bankgarantie in der Höhe von € 26.000,00 für die ehemalige Bodenaushubdeponie Zwentendorf zur Verlesung – Beilage D .

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge den Avalkredit beschließen.

**Beschluss:** Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

- ad. 11: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass durch die NÖ Straßenbauabteilung 3, Wolkersdorf die Straßenbauarbeiten für die Landesstraße-3074 (Ortsdurchfahrt Röhrabrunn) ausgeschrieben wurden. Nach Anbotsabgabe bzw. –eröffnung vom 29. April 2014 erfolgte eine rechnerische Prüfung, welche sich wie folgt darstellt - Beilage E:

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| - STRABAG AG, 2136 Laa/Thaya | € 142.579,20 |
| - Pittel & Brausewetter      | € 144.429,12 |
| - Teerag-Asdag               | € 151.152,00 |

Die Gesamtkosten (Gemeindeanteil) der Gemeinde für die Straßenbauarbeiten für die Ortsdurchfahrt Röhrabrunn, welche von der Straßenmeisterei Laa koordiniert werden, stellen sich wie folgt dar:

|                                   |          |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|
| Fa. Strabag, Heißmischgutarbeiten | €        | 142.579,20        |
| Erdarbeiten                       | €        | 12.000,00         |
| Entwässerungsarbeiten             | €        | 10.000,00         |
| Gehsteig                          | €        | 30.000,00         |
| <b>Gesamtsumme</b>                | <b>€</b> | <b>229.579,20</b> |

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge die Straßenbauarbeiten für die **KG Röhrabrunn** entsprechend der vorangeführten Aufstellung mit einer Gesamtsumme von € 229.879,20 vergeben.

**Beschluss:** Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

Weiters berichtet der Vorsitzende über beabsichtigte Straßenbauarbeiten in der **KG Pyhra**. Die Fa. STRABAG, 2136 Laa/Thaya erstellte auf Basis der Preise des gelegten Angebotes für die KG Röhrabrunn ein Angebot. Der Angebotspreis beträgt € 42.220,45 – Beilage F. Das Angebot wurde von der Fa. Hydro-Ingenieure überprüft und entspricht den marktüblichen Preisen.

**Antrag des Vorsitzenden:** Der Gemeinderat möge die Arbeiten an die Fa. STRABAG, 2136 Laa an der Thaya, zu der vorangeführten Angebotssumme vergeben.

**Beschluss:** Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 12: Der Vorsitzende berichtet über:

- *Stand Kanalkontrollprüfungen*
- *Aufnahme von Mitarbeiter (Frau Christine Zeiler und Herr Alfred Reyl) – gefördert durch AMS sowie von zwei Ferialpraktikanten/innen (Frau Stefanie Krickl und Hr. Johannes Öfferl)*
- *Stand Straßenbauarbeiten Röhrbrunn*
- *Gespräch mit Verschönerungsvereine*
- *Besprechung mit Umweltgemeinderäte und Übernahmepersonal*
- *Besprechung mit Landespolizeidirektion – Inventar Polizeiinspektion Gnadendorf*
- *Verfahrensstand bei der Zaya-Brücke bei Fam. Gahsner/Burt in der KG Eichenbrunn*
- *Sanierung Pflaster alte B6 – KG Eichenbrunn*
- *Bushaltestelle Eichenbrunn (Randsteine/Bodenmarkierung)*
- *E-Auto für Gemeinde und PV-Anlage am Dach des Bauhofes*
- *Barrierefreie Wahllokale – Schreiben Gemeindebürger Eichenbrunn*
- *Finanzgebarung der Gemeinde Gnadendorf*
- *Kulturhaus Eichenbrunn – beabsichtigte Umbauarbeiten im Musikprobenraum (wenn, dann gleiche Vorgangsweise wie durch die Feuerwehr)*
- *Hochwasserschutz*
- *Überprüfung Spielplätze, Tore, Turnsaal usw. – Terminfindung/Bereisung mit GfGR*
- *REV Land um Laa*
- *Begräbnisse Gemeindemandatare – Vorgangsweise*
  - *Kranz für jeden Mandatar egal ob bereits ausgeschieden ist oder noch aktiv tätig war;*
  - *eingeladen werden alle Mandatare die mit dem Verstorbenen im Gemeinderat waren sowie die Mitglieder des aktuellen Gemeinderates*
  - *Bewirtung in einem Gasthaus (ein Paar Würstel und ein Getränk)*
  - *Trauerrede wird immer im Anlassfall entschieden*
- *Straßenbeleuchtungskörper (Mastverlängerung, Abschirmblende) – wenn gewünscht wird, hat die Kosten der Antragsteller zu tragen*
- *Kanalbenützung – Abmeldung (schriftlich)*
  - *Änderung der Widmungsart z.B. auf Lagerraum, unter der Voraussetzung dass im Bereich des Putzschachtes eine Abmauerung erfolgt, mit Überprüfung durch Gemeinde*
- *Wasserabmeldung (schriftlich)*
  - *Abpfropfung bei Salbachventil*
- *Klageverfahren Fa. Lenz, Laa gegen Gemeinde (NÖ Landeskindergarten)*
- *Bereisung der KG – Umsetzung/Bearbeitung in der jeweiligen KG*
- *derzeitige Arbeitssituation am Gemeindeamt*

ad. 13: Von den Mitgliedern des Gemeinderates erfolgten folgende Anfragen oder Wortmeldungen.

**GfGR Johannes Öfferl** – Bereisungstermin – sowohl Spielplätze als auch Pflegeflächen durch Verschönerungsvereine besichtigen

**GfGR Rudolf Pfennigbauer** – Bauplätze wären notwendig; Gespräche führen mit Besitzer

**GR Rainer Gelbmann** – wie ist der offizielle Standpunkt der Gemeinde zu einer Papiertonne; Bgm. erklärt, dass es eine Verbandssache (GAUL) ist.

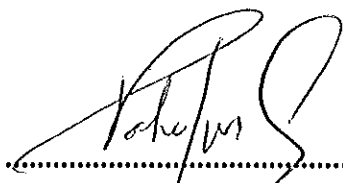
**GR Manfred Zinnagl** – Anfrage wegen Entwicklungskonzept (neue Bauplätze)

**GfGR Wilhelm Tucek** – Mäharbeiten im Bereich des Bauhofs/EVN-Grundstück

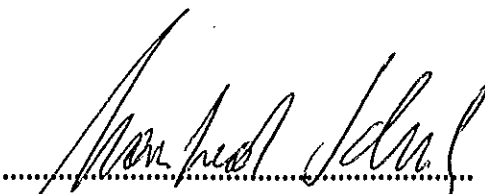
Abschließend wünscht der Bürgermeister allen Anwesenden eine erholsame Urlaubszeit und den Landwirten eine gute Ernte.

Da weiter nichts vorgebracht wird, dankt der Vorsitzende allen für das Kommen und schließt die Sitzung.

~~Genehmigt/nicht genehmigt~~ ~~Abgeändert~~ in der Gemeinderatssitzung vom  
11. September 2014 (Pkt. 11)

  
.....  
Schriftführer



  
.....  
Bürgermeister

  
.....  
Gemeinderat Roman Christenheit

  
.....  
Gemeinderat Herbert Hirsch